



***** *****

06/04/1982 (42 ans)

* ***** * * * * *****

Listrac-Médoc (33480)

** *****@***** **

Responsable de l'ingénierie travaux et maintenance du GHSA et de la DG, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

janv. 2023 /

Responsable de l'ingénierie travaux et maintenance du GHSA et de la DG

CHU Ingénieur de Site - BORDEAUX, FR

Action Transverse Maître d'ouvrage chantier neuf et réhabilitation.

* Responsable d'un service de 34 personnes

* Gestion de l'exploitation de 3 sites pour plus de 68 000 m²

* Construction et gestion du plan de travaux et de la maintenance

* Analyse des marchés en cours et définition des marchés à venir

* Rédaction et analyse des cahiers des charges

* Suivie réglementaire (ERP type U C1, ERT, Ad'AP, ICPE, Ascenseur)

* Référent CPE et décrets BACS

janv. 2021 /

Chargée d'Opération Maintenance et Patrimoine

ENEAL Foncière Médico-social du Groupe Action Logement BORDEAUX, FR

Action Transverse Maître d'ouvrage chantier neuf et réhabilitation.

* Gestion de 35 établissements (RA, EHPAD, FAM, FO, FH, ...)

* Etablissement et gestion financière PM (Plan de Maintenance) PSP (Plan Stratégique Patrimoine)

* Suivie et gestion des PGE (Provision pour Gros Entretien) pour réalisation des travaux

GE (Gros Entretien) RC (Remplacement de Composants) NC (Nouveau Composants)

* Montage et suivie projet neuf (ex : Libourne-démolition-reconstruction résidence autonomie de 83 logements 17M€) appel d'offre, BAO, CAO

* Elaboration, suivie technique et financier des travaux neuf et de réhabilitation

* Constitution des dossiers de demandes subventions divers (CARSAT, DDTM, MSA)

* Gestion des contrats de maintenance, suivie du volet sanitaire (légionnelle, ARS, réseaux et production de chaleur et de froid (CVC), cuisine et foyer collectif, ...)

* Suivie des commissions de sécurité (incendie, désenfumage, PMR, défibrillateur, diag

amiante, ascenseur, ...

* Suivi, maintient et amélioration énergétique des bâtiments, CEE, ITE, diagnostic thermique et ET, décret tertiaire

janv. 2016 / janv. 2021

Chargée D'affaire service travaux et maintenance

Lecoq SAS Génie climatique EYSINES, FR

* Gestion financière et humaine du service (8-14)

* Gestion de site tertiaire.

* Gestion des chiffrements travaux de 1000 à 450k€

* Gestion des travaux, sous-traitants, salariés, approvisionnements.

* Négociation et gestion des fournisseurs, MO, MOE, BE.

* Développement de l'approche préventive, corrective et curative

* Suivie et audit maintenance de site (collègue, hôtel, EHPAD, Super et hyper marché ...)

janv. 2014 / janv. 2016

Conducteur de travaux

MASSOT GENIE THERMIQUE BORDEAUX, FR

* Respect du CCTP, CCAP.

* Rédaction de DOE, carnet matériel.

* Création et mise ne place d'un service SAV et petit travaux TCE pour gestion des GPA.

* Gestion de sinistre, expert assurance, remise en état pour relocation TCE.

* Collaboration étroite avec syndic de copropriété TCE.

* Prévisionnel d'exploitation.

* Devis, facturation, situation et DGD.

* Planification, contrôle sur site, réunion de chantier et commission de sécurité ERP.

janv. 2013 / janv. 2014 Chargé d'affaire, conducteur de travaux

EOLE ENERGY ST LAURENT, FR

* En relation constante avec la MO/AMO, OPC, BET, BC, SPS.

* Respect du CCTP, CCAP, PPSPS, DTU.

* Rédaction de DOE.

* Chiffrage appel d'offre et vérification de la faisabilité avec BET et BC, carnet matériel

sur logiciel MULTIDEVIS.

* Planification, contrôle sur site et procédure d'auto contrôle, réunion de chantier, OPR et levées de réserves.

* Négociation économique avec Maître d'œuvre, Maître d'ouvrage et BET.

* Gestion de 14 à 18 ouvriers sur 7 chantiers.

janv. 2004 / janv. 2013 Artisan

Aquitaine Artisans Associés CHAUFFAGE, ELECTRICITE, ASSAINISSEMENT
Bordeaux, FR

Programme neuf et rénovation, particulier et professionnel.

* Installation sanitaire et chauffage, électricité, assainissement neuf et rénovation, individuel et collectif.

* Application des normes RT2010/2012, BBC, maintenance immobilière.

* Gestion de 2 à 4 salariés.

* Gestion des plannings, des négociations fournisseurs et chiffrages chantiers.

* Création et développement de deux agences marketing supplémentaires sur
Libourne
et Langon.

DIPLOMES ET FORMATIONS

sept. 2000 / juin 2002 BP Installation et régulation thermique

CFA Blanquefort Blanquefort, FR; Formation société Aquitherme Blanquefort

sept. 1998 / juin 2000 CAP Installation et régulation thermique - CAP

CFA Blanquefort Blanquefort, FR; SECB Ludon Médoc

COMPETENCES

CAO, Excel, Outlook, Word

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français

CENTRES D'INTERETS

Aviation, escalade, Protection Civile